

TRIBUNALE DI VERBANIA

ATTO DI CITAZIONE

Si rende noto a tutti gli interessati che a seguito di istanza datata 16 maggio 2019 presentata dal Sig. Gino Piffero , nato a Cavaglio Spoccia il 24/01/1950, (C.F. PFFGNI50A24C367I) residente in Cavaglio Spoccia, Via Vittorio Emanuele 34, ai fini della presente procedura elettivamente domiciliato in Cannobio, Via Giovanola n°20 presso lo studio dell'Avv. Cinzia Fabrizi (C.F. FBR CNZ 65E54Z133R), il Presidente del Tribunale di Verbania dott. Luigi M. Montefusco, ha autorizzato la notificazione per pubblici proclami disponendo l'affissione di tre manifesti nel Comune di Cavaglio Spocci, luogo in cui trovasi l'immobile, contenenti un estratto della citazione e l'indicazione delle parti in causa e mediante deposito di copia dell'atto nella casa comunale ed inserzione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica e nel sito del Tribunale di Verbania.

Attraverso il suddetto atto di citazione l'attore chiee di ottenere la declaratoria di intervenuta usucapione sui beni immobili, siti in Comune di **Cavaglio Spoccia** e censiti nel vigente Catasto Terreni al **foglio 14 mappale 92, Foglio 14 Mappale 93, Foglio 14 Mappale 98.**

Tutto cio' premesso dunque l'attore

CITA

Per i Mapp. 92 Sub. 2 e Mapp. 93, Fg. 14:

1.BONETTI Ernestina, nata in Cavaglio Spoccia (VB) il 16/01/1924, c.f. BNTRST24A56C367H, proprietà per 2/8;

2.SOLFERINI Carlo, nato in Cavaglio Spoccia (VB) il 17/10/1950, C.F. SLFCRL50R17C367Y, proprietà per 2/8;

3. SOLFERINI Caterina, nata in Cavaglio Spoccia (VB) il 28/03/1944, C.F. SLFCRN44C68C367E, proprietà per 1/8;

4. SOLFERINI Ezio Arturo, nato in Cavaglio Spoccia (VB) il 08/01/1941, C.F. SLFZTR41A08C367Y, proprietà per 1/8;

5. SOLFERINI Gilio, nato in Cavaglio Spoccia (VB) il 17/03/1950, C.F. SLFGLI50C17C367S, proprietà per 1/8;

6. SOLFERINI Maria Maddalena, nata in Cavaglio Spoccia (VB) il 16/07/1942, C.F. SLFMMD42L56C367G, proprietà per 1/8;

Per il Mapp. 98, Fg. 14:

7. Minoggio Amalia Fu Costantino Mar Solferini, nata in Cavaglio Spoccia (VB) il 05/08/1878, C.F. SLFCRL50R17C367Y, proprietà per l'intero.

O EVENTUALI EREDI O AVENTI CAUSA

CAUSA

a comparire avanti il Tribunale di Verbania, Giudice designando, all'udienza che si terrà il giorno **14 aprile 2020 ore 9** e segg. con invito a costituirsi 20 giorni prima ai sensi e nelle forme previste dall'art. 166 c.p.c., con avvertimento che la costituzione oltre il suddetto termine implicherà le decadenze di cui all'art. 167 c.p.c., per ivi sentire accogliere, in legittimo contraddittorio le seguenti

CONCLUSIONI:

Piaccia al TRIBUNALE ILL.MO, reiectis contrariis, previe tutte le declaratorie del caso:

IN VIA PRINCIPALE: a) dichiarare che l'attore **GINO PIFFERO**, nato a Cavaglio Spoccia il 24.01.1950, C.F. PFFGNI50A24C367I ha acquistato per intervenuta usucapione la proprietà dei beni immobili, posti in Comune di Cavaglio Spoccia , iscritti al Catasto Terreni al **foglio 14 Mapp 92 Sub.2 e Fg. 14 Mapp. 93 e 98**

intestati per i Mapp. 92 Sub 2 e Mapp. 93 a BONETTI Ernestina nata in Cavaglio Spoccia (VB) il 16/01/1924 C.F. BNTRST24A56C367H, proprietà per 2/8, SOLFERINI Carlo nato in Cavaglio Spoccia (VB) il 17/10/1950, C.F. SLFCRL50R17C367Y, proprietà per 2/8, SOLFERINI Caterina, nata in Cavaglio Spoccia (VB) il 28/03/1944, C.F. SLFCRN44C68C367E, proprietà per 1/8, SOLFERINI Ezio Arturo, nato in Cavaglio Spoccia (VB) il 08/01/1941 C.F. SLFZTR41A08C367Y proprietà PER 1/8, SOLFERINI Gilio nato in Cavaglio Spoccia (VB) il 17/03/1950 C.F. SLFGLI50C17C367S, proprietà per 1/8, SOLFERINI Maria Maddalena nata in Cavaglio Spoccia (VB) il 16/07/1942 C.F. SLFMMD42L56C367G, proprietà per 1/8 e per il Mapp. 98 Fg.14 a Minoggio Amalia Fu Costantino Mar Solferini, nata in Cavaglio Spoccia (VB) il 05/08/1878 C.F. SLFCRL50R17C367Y, proprietà per l'intero.

b) Disporre la trascrizione della sentenza ai sensi dell'art. 2651 c.c. e quindi ordinare al Conservatore dei Pubblici Registri Immobiliari di Verbania la trascrizione della emessa sentenza a favore del sig. Gino Piffero.

Col favore delle spese, competenze e onorari di procedura.

Si comunica quindi che la prossima udienza a seguito e successiva alla presente notifica dell'atto di citazione per pubblici proclami è fissata

innanzi al Tribunale di Verbania, giudice designando per il giorno **14**
aprile 2020.

Verbania, li 16 maggio 2019

Avv. Cinzia Fabrizi