

TRIBUNALE DI VERBANIA

ATTO DI CITAZIONE

Si rende noto a tutti gli interessati che a seguito di istanza datata 29 ottobre 2019, presentata dalla sig.ra Loredana Dresti, nata a Verbania il 31/07/1966 (C.F. DRS LDN 66L71L746Q) residente in Cannobio, ai fini della presente procedura elettivamente domiciliata in Cannobio, Via Giovanola n°20 presso lo studio dell'Avv. Cinzia Fabrizi (C.F. FBR CNZ 65E54Z133R), il Presidente del Tribunale Luigi M. Montefusco, ha autorizzato la notificazione per pubblici proclami, disponendo l'affissione di tre manifesti nel Comune di Gurro, luogo in cui trovasi l'immobile, contenenti un estratto della citazione e l'indicazione delle parti in causa e mediante deposito di copia dell'atto nella casa comunale e inserzione per estratto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica e sul sito ufficiale del Tribunale di Verbania.

Attraverso il suddetto atto di citazione l'attrice che ha posseduto, da oltre venti anni, esercitando il possesso in modo continuo e ininterrotto, pacifico e palese i seguenti beni immobili, siti in Comune di **Gurro** e censiti nel vigente Catasto Terreni al **foglio 15 Mapp. 78, porzione di fabbricato rurale** , chiede di ottenere la declaratoria di intervenuta usucapione ordinaria a suo favore.

Tutto cio' premesso

CITA

Bergamaschi Sabina, nata in Gurro il 13/02/1918 , C.F.BRG SBN 18B53 E269P, **O EVENTUALI EREDI O AVENTI CAUSA**

a comparire avanti il Tribunale di Verbania, Giudice designando, all'udienza che si terrà il giorno **24 settembre 2020** e segg. con invito a costituirsi 20 giorni prima ai sensi e nelle forme previste dall'art. 166 c.p.c., con avvertimento che la costituzione oltre il suddetto termine implicherà le decadenze di cui all'art. 167 c.p.c., per ivi sentire accogliere, in legittimo contraddittorio le seguenti

CONCLUSIONI:

Piaccia al TRIBUNALE ILL.MO, reiectis contrariis, previe tutte le declaratorie del caso:

IN VIA PRINCIPALE: a) dichiarare che l'attrice **LOREDANA DRESTI**, nata a Gurro il 31/07/1966, C.F. DRS LDN 66L71 L746Q ha acquistato per intervenuta usucapione la proprietà dei beni immobili, posti in Comune di Gurro, iscritti al Catasto Terreni al **foglio 15 mappale 78 Sub-----Categ. Fabbr. Rur. Classe-----Superficie 84 Mq Reddito D.-----**

intestati a Bergamaschi Sabina nata a Gurro il 13/02/1918 C.F. BRG SBN 18B53 E269P, proprietà per 1000/1000.

b) Disporre la trascrizione della sentenza ai sensi dell'art. 2651 c.c. e quindi ordinare al Conservatore dei Pubblici Registri Immobiliari di Verbania la trascrizione della emessa sentenza a favore della sig.ra Loredana Dresti.

Col favore delle spese, competenze e onorari di procedura.

Si comunica quindi che la prossima udienza a seguito e successiva alla presente notifica dell'atto di citazione per pubblici proclami è fissata

innanzi al Tribunale di Verbania, giudice designano per il giorno **24 settembre 2020.**

Verbania, li 29 ottobre 2019

Avv. Cinzia Fabrizi

