

TRIBUNALE DI VERBANIA

Atto di Citazione per intervenuta usucapione di beni immobili ex art. 1158 C.C. e ss

Si rende noto che il Sig. ANTONIAZZA VALENTINO nato a Verbania il 4.12.1946, C.F.: NTNVT46T04 L746W, residente a Vignone (VB), Via Marsala n. 5/A, rappresentato difeso ed assistito dall'Avv. Paola Zanoia del Foro di Verbania con Studio Professionale in Verbania, Corso Nazioni Unite n. 22, ha citato i signori:

ANTONIAZZA BATTISTA o CARLO BATTISTA nato ad Aurano il 05/07/1938 e residente a Vignone in Via Marsala n° 5, C.F.: NTNBT38L05A497D; ANTONIAZZA GIULIANA nata a Verbania il 15/07/1941 e residente a Vignone in Via Trento n° 6, C.F.: NTNGLN41L55L746F; ANTONIAZZA OLGA nata ad Aurano l'08/01/1940 e residente ad Arizzano in Via Frova n° 22, C.F.: NTNLGO40A48A497L; BRIZIO ISIDE nata ad Aurano il 30/01/1934 , e residente in Cambiasca (VB) alla Via Giovanni Borotti n. 20, C.F.: BRZSDI34A70A497Y; BRIZIO ADRIANA nata ad Aurano il 07/08/1939, e residente in Cambiasca alla Via Maggiore n. 7, C.F.: BRZDRN39M47A497Y; PEDRONI ADELIA (in alcuni documenti Adelia Catterina), nata a Cannero Riviera il 27/08/1924 e residente a Baveno in Via Camponuovo n° 37, C.F.: PDRDLA24M67B610L (deceduta, ha lasciato eredi, seppure non hanno provveduto alla successione le due figlie: IDA RATTAZZI, nata a Stresa il 4.7.1959 e residente in Baveno, Via Camponuovo n. 37, C.F.: RTTDIA59L44I976X e CARLA RATTAZZI, nata a Baveno il 27.9.1947 e residente in Baveno, Via Camponuovo n. 20, C.F.: RTTCRL47P67A725G); PEDRONI COSIMO nato a Cannero Riviera il 10/04/1926 e residente in Oggebbio, Via San Bernardo n. 4, C.F.: PDRCSM26D10B610A; PEDRONI IRMA nata a Cannero Riviera il 18/04/1932 e residente a Cannero Riviera Via D. Alighieri n° 29, C.F.: PDRRMI32D58B610L; PEDRONI SERGIO nata a Cannero Riviera il 02/04/1934 e residente a Trarego Viggiona

Via Dell'Unione n° 3, C.F.: PDRSRG34D02B610J; PAVESI OLGA nata a Ville de Watrelos (Francia) il 26/06/1925, Residenza sconosciuta, C.F.: PVSLGO25H66Z110V; PAVESI IRENE (o IRENE ERNESTINA) nata ad Aurano il 30.7.1911, residente ad Aurano, Via Colle n. 140, C.F.: PVSRNI11L70A497Z, personalmente o in persona dei loro eredi od aventi causa, e/o ogni altra persona, erede o avente causa che vanti un diritto sui beni oggetto della domanda per intervenuta usucapione ex art. 1158 C.C. e ss. a comparire all'udienza dell'**8 febbraio 2021, ore 9.00** e seguenti, avanti il Tribunale di Verbania adito, invitandoli a costituirsi in giudizio ai sensi dell'art. 166 C.P.C., entro il termine di 20 giorni prima della fissata udienza con avvertimento che la mancata costituzione comporterà le decadenze di cui all'art. 167 C.P.C., per ivi accertare e dichiarare che il Sig. ANTONIAZZA VALENTINO ha posseduto, unitamente ai suoi danti causa, da più di vent'anni *uti dominus* gli immobili intestati ai signori: ANTONIAZZA BATTISTA o CARLO BATTISTA nato ad Aurano il 05/07/1938 e residente a Vignone in Via Marsala n° 5, C.F.: NTNBT38L05A497D; ANTONIAZZA GIULIANA nata a Verbania il 15/07/1941 e residente a Vignone in Via Trento n° 6, C.F.: NTNGLN41L55L746F; ANTONIAZZA OLGA nata ad Aurano l'08/01/1940 e residente ad Arizzano in Via Frova n° 22, C.F.: NTNLG040A48A497L; BRIZIO ISIDE nata ad Aurano il 30/01/1934 , e residente in Cambiasca (VB) alla Via Giovanni Borotti n. 20, C.F.: BRZSDI34A70A497Y; BRIZIO ADRIANA nata ad Aurano il 07/08/1939, e residente in Cambiasca alla Via Maggiore n. 7, C.F.: BRZDRN39M47A497Y; PEDRONI ADELIA (in alcuni documenti Adelia Catterina), nata a Cannero Riviera il 27/08/1924 e residente a Baveno in Via Camponuovo n° 37, C.F.: PDRDLA24M67B610L (deceduta, ha lasciato eredi, seppure non hanno provveduto alla successione le due figlie: IDA RATTAZZI, nata a Stresa il 4.7.1959 e residente in Baveno, Via Camponuovo n. 37, C.F.: RTTDIA59L44I976X e CARLA RATTAZZI, nata a Baveno il 27.9.1947 e residente in

Baveno, Via Camponuovo n. 20, C.F.: RTTCRL47P67A725G); PEDRONI COSIMO nato a Cannero Riviera il 10/04/1926 e residente in Oggebbio, Via San Bernardo n. 4, C.F.: PDRCSM26D10B610A; PEDRONI IRMA nata a Cannero Riviera il 18/04/1932 e residente a Cannero Riviera Via D. Alighieri n° 29, C.F.: PDRRMI32D58B610L; PEDRONI SERGIO nata a Cannero Riviera il 02/04/1934 e residente a Trarego Viggiona Via Dell'Unione n° 3, C.F.: PDRSRG34D02B610J; PAVESI OLGA nata a Ville de Watrelos (Francia) il 26/06/1925, Residenza sconosciuta, C.F.: PVSLGO25H66Z110V; PAVESI IRENE (o IRENE ERNESTINA) nata ad Aurano il 30.7.1911, residente ad Aurano, Via Colle n. 140, C.F.: PVSJNI11L70A497Z, siti nel Comune di Aurano, censiti al Catasto Terreni Foglio n. 20, Mapp. 355, (quest'ultimo già Mapp. 61 Catasto Terreni, ente urbano di are 0,32, categoria C/2, consistenza 18 m2), in modo ininterrotto, pacifico, pubblico non equivoco ed indisturbato e, conseguentemente, accertare e dichiarare il predetto bene immobile di proprietà del Sig. ANTONIAZZA VALENTINO per intervenuta usucapione ai sensi e per gli effetti dell'art. 1158 C.C. e ss ed infine autorizzare la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari di Verbania a disporre le necessarie trascrizioni del costituito diritto di proprietà in capo al Sig. ANTONIAZZA VALENTINO.

Verbania, 28/08/2020

Avv. Paola Zanoia