

PROC. RG. n. 559/2020



TRIBUNALE ORDINARIO DI VERBANIA

Il Giudice Onorario dott.ssa Laura Novi;

letto il ricorso depositato in data 12/05/2020;

vista la documentazione in atti;

visti gli artt. 1159-bis c.c., 3 Legge 10 maggio 1976 n. 346;

INVITA

parte ricorrente a depositare idonea istanza avanti la cancelleria della volontaria giurisdizione di codesto Tribunale, al fine di ottenere l'autorizzazione per le eventuali notifiche da attuare ai sensi dell'art. 150 c.p.c. in esecuzione del procedimento invocato;

DISPONE

che il ricorso sia reso noto, a cura del ricorrente, mediante affissione dell'istanza, per novanta giorni, all'albo del Comune in cui sono situati i fondi per i quali viene richiesto il riconoscimento del diritto di proprietà e all'albo del presente Tribunale, con l'espressa indicazione che contra esso è ammessa opposizione, da parte di chiunque ne abbia interesse, entro novanta giorni dalla scadenza del termine di affissione;

ONERA

la medesima parte ricorrente di notificare il ricorso a coloro che nei registri immobiliari figurano come titolari di diritti reali sull'immobile ed a coloro che, nel ventennio antecedente alla presentazione della stessa, abbiano trascritto, contro l'istante o i suoi danti causa, domanda giudiziale non perenta, diretta a rivendicare la proprietà o altri diritti reali di godimento sui fondi medesimi, con l'avvertimento che a tali soggetti è riconosciuto il diritto di proporre opposizione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 346/1976 nel termine di novanta giorni dalla data di notifica;



RISERVA

di decidere sulla domanda di riconoscimento della proprietà, per intervenuta usucapione, in ragione delle eventuali opposizioni proposte nei termini di legge e all'esito delle disposte notificazioni e affissioni, di cui il ricorrente attesterà l'effettuazione nei termini di legge e

FISSA

l'udienza del **12 novembre 2020 ore 11:00** per la verifica della corretta esecuzione degli adempimenti disposti, con salvezza degli occorrendi provvedimenti resi necessari dalle eventuali opposizioni nelle more intervenute.

AVVISA

il ricorrente che, al fine di verificare la correttezza delle notificazioni e degli incombenti di rito non è sufficiente la produzione delle visure catastali richiedendosi gli appositi estratti certificativi della Conservatoria competente.

Verbania, 14 maggio 2020

dott.ssa Laura Novi

