

TRIBUNALE DI VERBANIA

D'ordine del Sig. Presidente del Tribunale, si rende noto che Carlo Albertella, nato a Cannero il 29/01/1929, residente in Cannero Riviera, Via Roma 21, Cf LBRCRL29A29B610M rappresentato e difeso dall'Avv. Vittorio Pinolini del foro di Verbania, intende proporre domanda di usucapione degli immobili di cui alle sottostanti conclusioni;

Tutto ciò premesso

Carlo Albertella, che possiede da più di vent'anni gli immobili, mantenendoli in buono stato di conservazione, cita avanti il Tribunale di Verbania, per l'udienza del **9/07/2021, ore 10.00** i Signori:

- **Franca Zanni**, nata a Falmenta il 1/05/1955, Cf ZNNFNC55E41D481E;
- **Vittoria Zanni**, nata a Falmenta il 26/12/1958 Cf ZNNVTR58T66D481C;
- **Maria Ausilia Zanni** nata a Falmenta il 8/08/1960, Cf ZNNMSL60M48D481L;
- **Giuseppe Zanni**, nato a Vebania il 3/11/1956, Cf ZNNGPP56S03L746J;
- **Ivano Zanni**, nato a Cannobio il 29/09/1961, Cf ZNNVNI61P29B615V;
- **Luigi Poroli**, nato a Toceno il 17/09/1957; Cf PRLGUG57P17L187R;
- **Adriano Poroli** nato a Toceno il 14/01/1960, Cf PRLDRN60A14L187G;
- **Luca Zanni**, nato a Domodossola il 6/07/1972, Cf ZNNLCU72L06D332S
- **Zanni Luigi fu Giuseppe**, di identità ignota;

e a tutti gli altri eventuali loro eredi

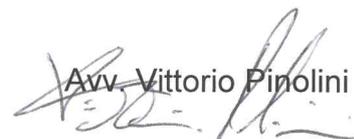
con invito a costituirsi nel termine di 10 giorni prima dell'udienza indicata ai sensi e nelle forme stabilite dall'art 166 e 702 bis cpc e a comparire all'udienza predetta dinanzi al Giudice designato ai sensi dell'art 168 bis cpc, con l'avvertimento che la costituzione oltre i termini suddetti implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 cpc e che non comparendo si procederà in loro declaranda contumacia per ivi sentir accogliere le seguenti **CONCLUSIONI** Piaccia al Tribunale di Verbania Ill.mo, ogni contraria istanza ed eccezione reietta, previe le opportune declaratorie di diritto, dichiarare il Signor Carlo Albertella nato a Cannero il 29/01/1929, residente in Cannero Riviera, Via Roma 21, Cf LBRCRL29A29B610M proprietario per intervenuta usucapione anche delle restanti quote di proprietà:

In Comune di Falmenta

- 1) Ct Foglio 9 particella 671, ente urbano, Ca 45, senza reddito;
al Cf foglio 9, mappale 671, Località Durone 3, PT, C/2 di classe 1;
per quote 15/240.
- 2) Ct foglio 9, particella 672, Ente Urbano are 02, Ca 80;
al Cf foglio 9, mappale 672, Località Durone 3, Piano Terreno, Primo e Secondo,
Cat A/4;
per quote 255/480.
- 3) Ct foglio 9, mappale 52, sub 2, cortile, senza superficie e reddito.
per quote 1/4.

Ordinare al competente Conservatore dei Registri immobiliari di trascrivere la sentenza ai sensi dell'art 2651 c.c. e all'Agenzia del Territorio di procedere alle variazioni catastali. Con vittoria di spese, diritti e onorari di causa in caso di opposizione, oltre contributo previdenziale alla cassa avvocati, e rimborso forfettario delle spese ex art. 15 della tariffa forense.

Verbania 16/02/2021


Avv. Vittorio Pinolini