

## **TRIBUNALE DI VERBANIA**

### **Estratto di Ricorso ex art. 702 bis c.p.c. per accertamento dell'intervenuta**

#### **usucapione**

**Spadacini Mauro**, nato a Verbania il 14 giugno 1963 (C.F. SPDMRA63H14L746R) residente in Cannobio, Via Madonna Delle Grazie 156, e

**Adamini Deborah**, nata a Cannobio il 21 febbraio 1972 (C.F. DMNDRH72B61B615I) residente in Cannobio, Via Madonna Delle Grazie 156;

tutti rappresentati e difesi, giusta procura in calce al presente atto, dall'avv. Ferdinando Brocca (C.F. BRCFDN55L02D332O, avv.ferdinandobrocca@cnfpec.it, fax 0323/557334), fax 0323/557334, ed elettivamente domiciliati presso il loro studio in C.so Europa 12,

#### **PREMESSO CHE**

Mauro Spadacini e Deborah Adamini, come sopra rappresentati,

#### **CHIEDONO**

che l'Ill.mo Tribunale adito, voglia ai sensi dell'art. 702 bis c.p.c. fissare con decreto l'udienza di comparizione delle parti, assegnando ai convenuti termini per la costituzione ai sensi del 3° comma della citata norma e

#### **INVITANO**

De Girolamo Antonio, fu Giuseppe, De Girolamo Gaetano, fu Giuseppe, De Girolamo Giulio, fu Giuseppe, De Girolamo Isidoro, fu Giuseppe, De Girolamo Nicola, fu Giuseppe a costituirsi entro il predetto termine ai sensi dell'art. 702 bis, 3° e 4° comma, c.p.c. con l'avvertimento che la costituzione oltre il suddetto termine implica le decadenze di cui all'art. 38 e 167 c.p.c. e a comparire all'udienza che sarà fissata dinnanzi al Giudice designato con l'avvertimento che in caso di mancata costituzione si procederà in sua declaranda contumacia per ivi sentire accogliere le seguenti

#### **CONCLUSIONI**

Voglia l'Ill.mo Tribunale adito, *contrariis reiectis*, così giudicare:

- 1) Accertare e dichiarare che i signori Spadacini Mauro e Adamini Deborah, generalizzati come in epigrafe, hanno acquistato per usucapione la quota di proprietà indivisa, pari a un mezzo per ciascuno dei ricorrenti, dell'intera superficie, del fondo censito al fg. 34, mapp. 143, NCT Oggebbio, ordinando la trascrizione della emananda sentenza presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari (ora Agenzia del Territorio) di Verbania e ordinando al Conservatore dei Registri Immobiliari di Verbania di effettuare le conseguenti variazioni e volture.

Verbania, data del deposito telematico.

*Avv. Ferdinando Brocca*