

TRIBUNALE DI VERBANIA

Notifica per pubblici proclami dell'estratto del ricorso ex art. 702 bis cpc per usucapione

La sig.ra NIBBIO FEDERICA, nata Premosello Chiovenda il 18.05.1980, residente a Mergozzo loc. Bettola 19, CF NBBFRC80E58H037M rappresentata e difesa dall'Avv. Luca Rossi del Foro di Verbania (CF RSSLUCU72P08G062D) elettivamente domiciliata in Gravellona Toce, Via Liberazione n.12, fax 0323 847155 – pec avvlucarossi@cnfpec.it, con ricorso ex art. 702 bis cpc in data 17.05.2021 adiva il Tribunale di Verbania al fine di veder dichiarato l'intervenuto acquisto per usucapione, in virtù di possesso ultraventennale, esclusivo, pacifico ed ininterrotto, della proprietà del fabbricato rurale sito in comune di Mergozzo con annesso terreno identificato al foglio 50 mappale 184 N.C.E.U. ; bene catastalmente intestato ai seguenti soggetti: FUMAGALLI RINA proprietà 3/30 FMG RNI 35T66 F146A, NIBBIO ADA proprietà 2/30, NIBBIO ALDO proprietà 3/30, NIBBIO GIOVANNI proprietà 2/30, NIBBIO GIUSEPPE proprietà 2/30, NIBBIO GIUSEPPINA proprietà 6/30, NIBBIO STEFANO proprietà 6/30, - NIBBIO TERSILIA proprietà 2/30, POZZETTI TERSILIA usufrutto 1/3, TOMASIN EMANUELA proprietà 3/30 TMS MNL 58E50 B729C.

Effettuate le ricerche anagrafiche e catastali, è stato possibile reperire informazioni relative ad alcuni intestatari catastali identificando alcuni tra gli eredi e pertanto i legittimati passivi della causa sono: NIBBIO GIOVANNI, NIBBIO GIUSEPPE, NIBBIO TERSILIA e POZZETTI TERSILIA, FUMAGALLI RINA, nata a Mergozzo il 26.12.1935 (FMG RNI 35T66 F146A), TOMASIN EMANUELA, nata a Carate Brianza il 18.05.1958 (TMS MNL 58E50 B729C), NIBBIO ADA nata a Mergozzo il 28.09.1938 (CF NBBDAA38P68F146O), VADA ELDA nata a Premosello Chiovenda il 11.07.1944 (cf VDALDE44L51H037I), NIBBIO FLAVIO nato a Premosello Chiovenda il 08.10.1978 (cf NBBFLV78R08H037B), MALCOTTI MARCO nato Verbania il 23.02.1963 (cf MLCMRC63B23L746A), MALCOTTI STEFANO, nato a Verbania il 11.12.1970 (cf MLCSFN70T11L746B), NEGRELLO AMALIA nata il 31.03.1934 a S. Urbano, (cf NGRMLA34C71I375E), INTRONI EMILIA nata a Cuzzago (Vb) il 29.10.1919 (CF NTRMLE19R69D241T), NIBBIO ROSANNA nata a Mergozzo il 09.01.1946 (CF NBBRNN46A49F146G).

Invitando i convenuti, collettivamente ed impersonalmente, ai sensi e nelle forme di cui all'art. 702 bis, comma 3 cpc, mediante notifica per pubblici proclami, giusta autorizzazione del Presidente del Tribunale, Dott. Montefusco, con decreto reso il 20.05.2021, a comparire avanti il Tribunale di Verbania, nel giudizio n. RG 723/21 promosso ex art. 702 bis cpc da Nibbio Federica, Giudice Dott.ssa Teresa Emilia Martino, all'udienza che si terrà il giorno 29.07.2021 ed a costituirsi nelle forme di legge sino a 10 giorni prima della indicata udienza, con avvertimento, ai sensi dell'art 702 bis, comma 2 cpc che la costituzione oltre il termine indicato darà luogo alle decadenze di cui agli art. 38 e 702 bis, commi 4 e 5 cpc e, che, comunque, in mancanza di costituzione, si procederà in loro dichiarata contumacia, per sentire accogliere le seguenti conclusioni: accertare e dichiarare che è stata compiuta in capo all'istante sig.ra NIBBIO FEDERICA, nata Premosello Chiovenda il 18.05.1980, residente a Mergozzo loc. Bettola 19, CF NBBFRC80E58H037M, l'usucapione del terreno con annesso fabbricato rurale sito in comune di Mergozzo catastalmente identificato al NCEU foglio 50 mappale 184 di proprietà dei convenuti e che, pertanto, e che pertanto il predetto terreno è divenuto di sua esclusiva proprietà con ogni consequenziale pronuncia; ordinare al Conservatore dei Pubblici Registri Immobiliari di Verbania di provvedere alla relativa trascrizione ed all'Agenda delle Entrate di eseguire le necessarie volture, con esonero da ogni responsabilità.

Gravellona Toce (Vb) li 24.05.2021