

AVV. ANGELO G. BOZZOLA
Via Alfredo Di Dio 57
28877 ORNAVASSO VB
Tel-Fax 0323837093- Cell 3356155666
c.f.BZZNLG64L12H037Y - P.IVA 01482840038
e-mail:angelo@avvocatobozzola.it
PEC:avvangelogbozzola@cnfpec.it

TRIBUNALE DI VERBANIA

ESTRATTO DI RICORSO EX ART.702 BIS C.P.C. SCIOGLIMENTO DELLA COMUNIONE - DIVISIONE IMMOBILI

Martellini Virginio (MRTVGN56T26E028S) con l'avv. Angelo Giuseppe Bozzola, ha presentato ricorso 08.03.22 rg.n.307/2022, di cui è stata autorizzata la notificazione per pubblici proclami con decreto del 01/03/2022 rvgv n. 364/2022 e 08/03/2022 rvgv n. 364.1/2022, per lo scioglimento della comunione – divisione degli immobili seguenti: in Comune di **Armeno**: fabbricati di origine rurale C. F. Foglio 30 Mappali 289, 290 sub 2, 290 sub 3, 290 sub 1; appezzamenti di terreno C. T. Foglio 22 Mappali 328, 329, 330, 331, 338; Foglio 30 Mappali 39, 40, 41, 42 sub. 1, 42 sub. 2, 45. In Comune di **Brovello-Carpugnino**: fabbricati, Località Alpe Quarnella, nel C. F. Foglio 7 mappale 332; mappale 330 con area pertinenziale; appezzamenti di terreno, nel C. T. Foglio 7 mappale 23, 272, 273, 327, 331; Foglio 8 mappale 30 e 31. In Comune di **Gignese**: appezzamenti di terreno nel C.T. Foglio 9 mappale 432, 438; Foglio 12 mappale 89. In Comune di **Nebbiuno**: fabbricato ad uso abitazione, Località Case Sparse Motta Ronda n. 1, nel C.F. S U A - Foglio 2 mappale 913; appezzamenti di terreno nel C.T. Foglio 2 mappale 49, 51, 52, 53, 55, 56, 63. Il ricorrente conviene in giudizio per l'udienza del giorno **10.05.2022** ore 09.30 davanti al Tribunale di Verbania - D.ssa Oliviero, ciascuno per il proprio titolo sui predetti beni i signori: Brignola Mauro, Martellini Anna Maria, Martellini Armando, Martellini Maurino, Rossi Antonella, Rossi Elisa, Rossi Gianbattista, Rossi Luigi, Strola Angela Maria, Zaretti Caterina, Zaretti Ezio, Zaretti Pier Giovanni, Mapelli Margherita, Rossi Marino e tutti gli altri, eventuali, titolari di diritti reali sui sopra indicati beni, avvisandoli che il giudice ha loro assegnato termine per la costituzione sino a dieci giorni prima della suddetta udienza; chiedendo al Tribunale di: accertare il diritto del ricorrente ad ottenere la divisione dei beni immobili di cui è comproprietario dettagliati nella Relazione ipocatastale agli atti e di cui alle premesse e formare il progetto di divisione dei medesimi ex art.789 c.p.c. con ogni successivo adempimento ivi compreso l'ordine di scioglimento delle comunioni onde addivenire a: 1) l'attribuzione diretta delle porzioni ai quotisti e/o 2) l'estrazione a sorte dei lotti, come per legge. Condannare i convenuti alla rifusione delle spese solo in caso di opposizione. Ordinare al Conservatore la trascrizione della emananda ordinanza/sentenza;

Avv. Angelo G. Bozzola