

**NOTIFICA PER PUBBLICI PROCLAMI MEDIANTE AFFISSIONE
NELLA CAUSA CIVILE ISCRITTA AL N. 190/2023 R.G. TRIBUNALE DI VERBANIA**

Si rende noto a tutti gli interessati che - a seguito di ricorso ex art. 702 bis c.p.c. ed art. 1158 c.c., proposto dal sig. **Giacomino CARTIS**, nato a Ghiffa (VB), il 08.02.1937, codice fiscale CRTGMN37B08E0030, rappresentato e difeso dall'Avv. Alessandro Corletto del foro di Verbania, con studio in Verbania-Intra (VB), al corso G. Mameli, n. 47 - il Presidente del Tribunale di Verbania, in persona della dott.ssa Donatella Banci Buonamici, rilevato che la notifica nei modi ordinari è sommamente difficile per il rilevante numero di destinatari e/o per la difficoltà di identificarli tutti, con provvedimento a data 03.11.2022 ha autorizzato il ricorrente a procedere alla notificazione del ricorso per pubblici proclami mediante, tra l'altro, affissione nel Comune in cui si trovano i terreni oggetto di usucapione di n. tre manifesti contenenti un estratto del ricorso e l'indicazione delle parti in causa, nonché mediante deposito di copia dell'atto nella casa comunale.

Attraverso il suddetto ricorso il sig. Giacomino Cartis chiede di ottenere la declaratoria di intervenuta usucapione ordinaria in capo al medesimo ricorrente dai terreni censiti al Catasto Terreni del Comune di Arizzano al foglio 9 particella 128, partita 49 ed al foglio 9 particella 133, partita 608 meglio identificabili nei fotogrammi e nelle planimetrie versati agli atti della procedura.

Il procedimento scaturito a seguito del deposito del ricorso in parola è pendente avanti il Tribunale di Verbania ed è iscritto al numero di R.G. 190/2023 (Giudice Istruttore dott.ssa Teresa Emilia Martino) con data di prima udienza fissata per il giorno 18 maggio 2023 udienza che sarà sostituita dallo scambio e il deposito in telematico di note scritte ai sensi dell'art. 127 ter c.p.c.. Inoltre, in relazione a quanto sopra, è fissato incontro di mediazione (procedimento n. 0042/2023) avanti l'organismo di media-conciliazione forense di Verbania, sedente in Verbania C.so Europa 3, per il giorno 05/05/2023 ore 9:00).

Tutto quanto sopra premesso ed osservato, il sig. Giacomino Cartis, m.s.gg.

NOTIFICA

Per pubblici proclami ai sigg.ri

1. Costanza BREDA, nata a Gottolengo (BS), il 03.11.1923, codice fiscale BRDCTN23S43E116A, con domicilio e residenza sconosciuti e per la quale è stata autorizzata la notificazione per pubblici proclami;
2. Silvana RESTELLI, nata a Intra (NO), il 09.12.1929, codice fiscale RSTSVN29T49E303W, con domicilio e residenza sconosciuti e per la quale è stata autorizzata la notificazione per pubblici proclami

Nonché, in aggiunta alla notifica nelle forme ordinarie, ai sigg.ri

3. Enrica ARIOLI, , codice fiscale RLANRC47T65L746J;
4. Piera Giovanna ARIOLI, codice fiscale RLAPGV50A68L746B;
5. Maurizio BREDA, codice fiscale BRDMRZ66H02I976H, anche in qualità di erede ed avente causa della sig.ra Severina NODARO, codice fiscale NDRSRN25M50E303S;
6. Silvano BREDA, codice fiscale BRDSVN51E19E303Y;
7. Alberto Attilio ACETI, codice fiscale CTALRT68E15I976E ed Elena ACETI, codice fiscale CTALNE70L49D969B, in qualità di eredi ed aventi causa della sig.ra Silvia BREDA, codice fiscale BRDSL47C46E303V;
8. Ornella BREDA, codice fiscale BRDRLL51P62L746B;

Nonché ad eventuali loro eredi e/o aventi causa e a tutti gli interessati, il presente estratto del ricorso per usucapione ex art. 702 bis c.p.c.

INVITANDOLI

A costituirsi nelle forme stabilite dall'art. 702 bis co. 3 c.p.c. sino a dieci giorni prima dell'udienza fissata avanti il Tribunale Ordinario di Verbania, sezione civile, Giudice designato, per il giorno 18.05.2023, udienza che sarà sostituita dallo scambio e il deposito in telematico di note scritte ai sensi dell'art. 127 ter c.p.c., con l'avvertimento che la costituzione oltre il termine implica le decadenze di cui agli art. 38, 167 e 702 bis co. 4 e 5 c.p.c., per sentire accogliere le seguenti

CONCLUSIONI

Voglia l'On.le Tribunale di Verbania, disattesa ogni contraria istanza, eccezione e deduzione, ACCERTARE E DICHIARARE che il sig. Giacomino CARTIS, codice fiscale CRTGMN37B08E0030, è divenuto proprietario esclusivo, per intervenuta usucapione, dei beni immobili costituiti dai terreni censiti al Catasto Terreni del Comune di Arizzano al foglio 9 particella 128, partita 49 ed al foglio 9 particella 133, partita 608 e, per l'effetto ORDINARE al Conservatore dei pubblici RR.II. competente la trascrizione dell'emananda sentenza ed al titolare dell'Ufficio Tecnico Erariale di provvedere alle conseguenti volturazioni, con esonero di responsabilità. Con vittoria di spese, competenze professionali ed accessori di legge, in caso di opposizione.

Verbania, 07 marzo 2023

Avv. Alessandro Corletto