

## TRIBUNALE DI VERBANIA

### ATTO DI CITAZIONE

Si rende noto a tutti gli interessati che a seguito di atto di citazione del 18 settembre 2023 dei sigg.ri **Bottacchi Maria Grazia** , nata a Cannero Riviera il 22/10/1953, residente in Craveggia, Via Alla Pila 10 (C.F.BTTMGR53R62B610A) , **Riso Anna** , nata a Verbania il 22/06/1958, ivi residente in Via Arturo Farinelli 35/6 (C.F.RSINNA58H62L746S), **Riso Giuseppina**, nata a Premosello Chiovenda il 15/07/1960, residente in Verbania , Via Grugliasco 4 (C.F.RSIGPP60L55H037E), **Riso Gabriele**, nato a Omegna il 08/01/1988, residente in Verbania, Via Isonzo 38 (C.F.RSIGRL88AD8G062F), **Antoniazza Daniela** nata Aurano il 07/05/1951, residente in Verbania, Via Isonzo n°38 (C.F.NTNDL51E47A497Q), **Mazzola Maria Teresa** , nata a Verbania il 21/09/1965, residente in Cambiasca, Via alle Lunghe n°6B , (C.F. MZZMTR65P61L746D), **Mazzola Marcellina**, nata a Verbania il 15/09/1953, residente in Locarno, Via Aurelio 11 (Svizzera) (C.F. MZZMCL53P55L746W), **Mazzola Carla**, nata in Verbania il 12/01/1961, residente in Arizzano, Via Cresseglio 4 (C.F. MZZCRL61A52L746F), **Mazzola Franco** nato in Francia il 21/08/1949, residente in Arizzano, Via Poma 7 (C.F. MZZFNC49M21Z110C), **Bottacchi Giovanni**, nato a Premosello Chiovenda il 24/08/1960, residente a Ghiffa in Via A. Vespucci n° 20 (C.F. BTTGNN60M24H037O), **Bottacchi Giuliana**, nata a Cannero Riviera il 16/09/1939, residente in Verbania Via Lussemburgo 17, (C.F. BTTGLN39P56B610J), **Bottacchi Mario**, nato a Cannero Riviera il 27/09/1937 residente in Oggebbio Via Napoli n°3 (C.F. BTTMRA37P27B610D)

ai fini della presente procedura elettivamente domiciliati in Cannobio, Via Giovanola n°20 presso lo studio dell'Avv. Cinzia Fabrizi (C.F. FBR CNZ 65E54Z133R), il Presidente ff dott. Monica Barco, ritenuto che la notifica nei modi ordinari si presenta sommamente difficile per quanto risulta dalla perizia allegata agli atti, con provvedimento del 13/12/2023 ha autorizzato gli attori a notificare la citazione per pubblici proclami nelle forme stabilite nel terzo e quarto comma dell' art. 150cpc.

Attraverso il suddetto atto di citazione gli attori chiedono di ottenere la declaratoria di intervenuta usucapione per la quota di 12/76 intestata al sig. Iginio Bottacchi, nato a Cannero Riviera il 13/08/1927, C.F. BTTGNI27M13B610T Ditta a cui contrapporre come parte convenuta.

I beni immobili in parte intestati agli attori e per la quota di 12/76 al Sig. Iginio Bottacchi sonocosi' censiti:

Foglio 1 (uno): **mappale 276**

Foglio :2 (due) **mappale 87-**, Foglio 3 **mappale 59, mappale 69- mappale 74-, mappale 85-** foglio 4(quattro) : **mappale 238-** Foglio 7 (sette) **Mappale 26 - , mappale 296-** Foglio 9 (nove) **mappale 114**Foglio 11 **mappale 23-** Foglio 12 (dodici)

**mappale 146, - mappale 230-** Foglio 15 (quindici) **mappale 9- mappale 12-** Foglio 16 (sedici)

**mappale 126-, mappale 223- are 2,20 mq.220, prato cl. 3- Rd Euro 0,28- R.A. Euro 0,57.**

Tutto cio' premesso

CITANO

**IGINIO BOTTACCHI** , nato a Cannero Riviera il 13/08/1927, C.F. BTTGNI27M13B610T, e **O EVENTUALI EREDI O AVENTI CAUSA**

a comparire avanti il Tribunale di Verbania, Giudice designando, all'udienza che si terrà il giorno **25 luglio 2024, ore 9** e segg. con invito a costituirsi nel termine di **settanta giorni** prima dell'udienza indicata e con espresso avvertimento che la tardiva costituzione implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall' articolo 86 o da leggi speciali e che esso convenuto, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l' ammissione al patrocinio a spese dello Stato , per ivi sentire accogliere, in legittimo contraddittorio le seguenti

#### **CONCLUSIONI:**

Piaccia al TRIBUNALE ILL.MO,

reiectis contrariis, previe tutte le declaratorie del caso **IN VIA PRINCIPALE** dichiarare che gli hanno acquistato per intervenuta usucapione la proprietà dei beni immobili, posti in Comune di Cannero Riviera , iscritti al Catasto Terreni al **Foglio 1 mappale 276**, -Categ. A/4- classe 1- vani 5,5- R.C. euro 161,91 **Foglio 2, mappale 87**, are 4,80, pascolo cl. 2- R.D. Euro 0,10- R.A. Euro 0,02 **Foglio 3 mappale 59**, are 5,30- cast frutto cl.2- R.D. euro 0,14- R.A. 0,14 **mappale 69**, are 4,60- bosco ceduo cl. 3- R.D. euro 0,07- R.A. 0,05 **mappale 74**, are 2,70- bosco ceduo cl. 3- R.D. eURO 0,04- r.a. EURO 0,03 **mappale 85**, are 1,10- bosco ceduo cl. 3- R.D. Euro 0,02- R.A. E. 0,01 **foglio 4, mappale 238**, are 0,63- prato arbor cl. 2- R.D. Euro 0,16- R.A. Euro 0,21 **foglio 7 mappale 26**, are 2,40 - cast. frutto cl 2- R.D. Euro 0,06- R.A. E.0,06 **mappale 296**, are 3,50- bosco ceduo cl. 2 R.D. Euro 0,11- R.A. Euro 0,05 **foglio 9 mappale 114**, are 1,30- cast frutto cl. 1 - R.D. Euro 0,07- R.A. Euro 0,03 **foglio 11**

**mappale 23**, are 10,20- bosco ceduo cl. 2- R.D. Euro 0,32- R.A. Euro 0,16 **foglio 12 mappale 146** are 1,10- prato arbor cl 3- R.D. Euro 0,17- R.A. Euro 0,28 **mappale 230**,are 16,70- bosco ceduo cl. 1- R.D. Euro 0,95- R.A. Euro 0,43 **foglio 15 mappale 9** -are 0,47- fabb diruto **mappale 12**, are 28,80- prato cl. 3- R.D. 3,72- R.A. Euro 7,44 **foglio 16 mappale 126** are 1,50- bosco ceduo cl. 1- R.D. E. 0,09- R.A. E. 0,04 **mappale 223** are 2,20- prato cl. 3 - R.D. E. 0,28- R.A. E. 0,57

per la quota intestata a Iginio Bottacchi , proprietà 12/76 , nato a Cannero Riviera il 13/08/1927, c.f. BTTGNI27M13B610T .

Al sig. Bottacchi Giovanni sarà intestata la quota di proprietà di 12/64, a Bottacchi Giuliana di 12/64, a Bottacchi Mario di 12/64, a Bottacchi Maria Grazia di 4/64, a Mazzola Carla di 3/64, a Mazzola Carla di 3/64, a Mazzola Franco di 3/64, a Mazzola Marcellina di 3/64, a Mazzola Maria Teresa di 3/64, a Riso Anna di 4/64, a Riso Giuseppina di 4/64, a Antoniazza Daniela di 2/64, a Riso Gabriele di 2/64.

**b)** Disporre la trascrizione della sentenza ai sensi dell'art. 2651 c.c. e quindi ordinare al Conservatore dei Pubblici Registri Immobiliari di Verbania la trascrizione della emessa sentenza a favore degli attori.

Col favore delle spese, competenze e onorari di procedura.

Si comunica che la prossima udienza a seguito e successiva alla presente notifica dell'atto di citazione per pubblici proclami è fissata innanzi al Tribunale di Verbania Giudice designando per il giorno 25 luglio 2024 ore 9 e segg.

Verbania, li 18 settembre 2023

Avv. Cinzia Fabrizi

