

TRIBUNALE DI VERBANIA

**Istanza per la pubblicazione dell'estratto del ricorso ex art. 281 *decies* e ss c.p.c. e art. 1158
c.c. sul sito del Tribunale di Verbania**

Il sottoscritto Avv. Alessandra Cristina, difensore della signora Rita Ruschetti, C.F.: RSCRTI42A71L651Q, nata a Valstrona (VB) il 31.01.1942 e residente a Germagno (VB) Via Loreglia n. 6, rappresentata ed assistita come da nomina in atti.

Premesso che:

- la ricorrente ha presentato ricorso ex art. 2810 *decies* e ss c.p.c all'intestato Tribunale per ottenere il riconoscimento di proprietà a seguito di intervenuta usucapione (n. 964/2023 R.G.);
- contestualmente la ricorrente ha presentato istanza di autorizzazione alla notifica per pubblici proclami (n. 1739/2023 R.G.V.);
- con provvedimento datato 26.01.2024 e notificato in data 31.01.2024 la signora Ruschetti è stata autorizzata dal Presidente del Tribunale di Verbania a procedere con la notificazione del ricorso per pubblici proclami;

CHIEDE

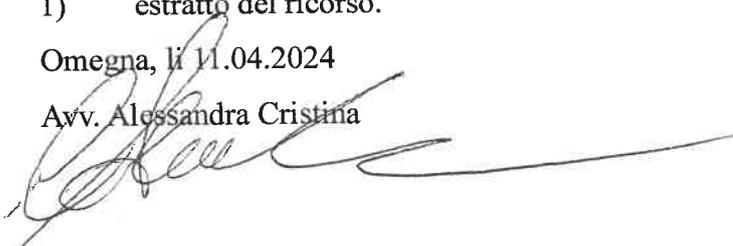
la pubblicazione dell'estratto allegato sul sito ufficiale del Tribunale di Verbania.

Si produce:

- 1) estratto del ricorso.

Omegna, li 11.04.2024

Avv. Alessandra Cristina



TRIBUNALE DI VERBANIA

Estratto ricorso ex art. 281 *decies* e ss c.p.c. per usucapione procedimento R.G n. 964/2023

Notificazione per pubblici proclami procedimento R.G. n. 1739/2023

Con ricorso ex art 281 *decies* e ss c.p.c., datato 14.07.2023, e depositato presso il Tribunale di Verbania, la sig.ra Rita Ruschetti, C.F.: RSCRTI42A71L651Q, residente a Germagno (VB) Via Loreglia n. 6, rappresentata ed assistita dall'Avv. Alessandra Cristina, C.F.: CRSLSN83E43G062A, fax 0323.1970473 e pec avv.alessandra.cristina@pec.it e presso il suo studio domiciliata in Omegna (VB) Via De Angeli n. 51, ha chiesto che venga accertato e dichiarato l'intervenuto acquisto della proprietà in favore della stessa per effetto di usucapione in virtù del possesso ultraventennale, esclusivo, pacifico ed ininterrotto del seguente bene: terreno e piccolo fabbricato rurale identificato al NCT del Comune di Germagno (VB) in Via Don Michele Bianchi, foglio n. 83 particelle 203, intestato a: Caldi Antonio fu Francesco, Caldi Clotilde fu Francesco, Caldi Maria fu Francesco, Caldi Mario fu Francesco; invitando i convenuti e/o i loro eventuali eredi a comparire avanti al Tribunale di Verbania per l'udienza del 19 Luglio 2024 ore 14:00 e ss con l'invito a costituirsi fino a dieci giorni prima della fissata udienza con gli avvertimenti che la costituzione oltre detto termine comporta le decadenze ex art. 281 *undicies* c.p.c., art. 38 e art. 167 c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria salvo i casi di cui all'art. 86 c.p.c., che sussistendone i presupposti i convenuti possono presentare istanza di ammissione al gratuito patrocinio e che in difetto di costituzione si procederà in loro contumacia.

Omegna, 11.04.2024

Avv. Alessandra Cristina

