

TRIBUNALE CIVILE DI VERBANIA

ATTO DI CITAZIONE

(per riconoscimento di proprietà per intervenuta usucapione

ex art. 1158 codice civile)

Il signor **LUSSETTI GIANLUCA** (LSSGLC68P09L746K), nato a Verbania il 09/09/1968, C.F. residente in Trarego Viggiona (VB), Contrada Pian Re Magi n° 5, rappresentato, difeso ed assistito, congiuntamente e disgiuntamente tra loro, dagli Avv.ti Stefano Morisetti (C.F. MRS SFN 73S04 L746X; Pec avvstefanomorisetti@cnfpec.it; fax 0323.557334) e David Alessandro Vincenti (C.F. VNC DDL 78C05 Z404F; Pec david.vincenti@pec.vincentistudiolegale.it; fax 0323.557334) del Foro di Verbania, con elezione di domicilio presso il suddetto Avvocato Stefano Morisetti, con studio in Verbania, Corso Europa n. 12, in virtù di procura allegata al presente atto e da considerarsi in calce allo stesso

Premesso che

1. Il signor Gianluca Lussetti, possiede da oltre venti anni, esercitando il possesso in modo esclusivo, continuo, ininterrotto, pieno, pacifico, palese ed in maniera inconciliabile con la possibilità di godimento altrui, i seguenti beni immobili siti nel Comune di Oggebbio ed in particolare costituiti da terreni censiti al vigente **Catasto Terreni del Comune di Oggebbio (VB) al Foglio 9 Mappale 526 (Prato Arb., Classe 2°, Superficie 120 mq, Reddito D. 0,22 Euro)** ed al **Foglio 9 Mappale 529.(Prato, Classe 2°, Superficie 48 mq, Reddito D. 0,09 Euro).**

2. L'attore ha sempre utilizzato gli immobili (terreni) comportandosi come proprietario, senza alcuna pretesa altrui, eseguendo lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili oggetto di causa.

3. Come si evince dall'allegata relazione di consulenza del Geom. Massimiliano Boschi (Doc. 1), **i beni risultano intestati alle seguenti Ditte Catastali:**

Il bene identificato al Catasto Terreni Comune di Oggebbio Foglio 9 Mappale 526 risulta intestato alla seguente Ditta Catastale:



- VAIRO Ersilia, nata ad Alessandria (AL) il 09/08/1947, C.f. VRA RSL 47M49 A182K, proprietà per 1000/1000 (Vedere Allegato 1^a a Perizia Geom. Boschi, Visura Catastale Storica).

In data anteriore a quella dell'impianto meccanografico, nel Copione di visura (anno 1956 Allegato 2a), risulta la Sig. Bottacchi Maria Edda Fu Ersilia Ved. Vairo intestataria unica del bene.

Il bene identificato al Catasto Terreni Comune di Oggebbio Foglio 9 Mappale 529 risulta intestato alla seguente Ditta Catastale:

- BRIZIO Federico, nato a Verbania (Vb) il 24/07/1988, C.f. BRZ FRC 88L24 L746O, proprietà per 1/150;

- BRIZIO Raffaello, nato a Verbania (Vb) il 30/12/1972, C.f. BRZ RFL 72T30 L746J, proprietà per 1/150;

- BRIZIO Cecilia, nata a Verbania (Vb) il 05/09/1969, C.f. BRZ CCL 69P45 L746T, proprietà per 1/150;

- BRIZIO Lorenzo, nato a Verbania (Vb) il 29/07/1968, C.f. BRZ LNZ 68L29 L746L, proprietà per 1/150;

- CATTANEO Flavia, nata a Cannobio (Vb) il 29/12/1948, C.f. CTT FLV 48T69 B615A, proprietà per 2/150;

- MICOTTI Anna, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 23/05/1924, C.f. MCT NNA 24E63 B610M, proprietà per 5/25;

- MICOTTI Mario, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 09/07/1921, C.f. MCT MRA 21L09 B610Z, proprietà per 5/25;

- MICOTTI Giuseppe, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 22/08/1911, C.f. MCT GPP 11M22 B610Y, proprietà per 5/25;

- MICOTTI Ida, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 21/12/1913, C.f. MCT DIA 13T61 B610T, proprietà per 5/25;



- BRIZIO Wanda, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 24/07/1951, C.f. BRZ WND 51L64 B610G, proprietà per 1/25;
- BRIZIO Anna Maria, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 29/08/1947, C.f. BRZ NMR 47M69 B610L, proprietà per 1/25;
- BRIZIO Alberto, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 06/08/1955, C.f. BRZ LRT 55M06 B610R, proprietà per 1/25;
- BRIZIO Elena, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 30/09/1952, C.f. BRZ LNE 52P70 B610P, proprietà per 1/25;

(Vedere Allegato 1b Perizia Geom. Boschi, Visura Catastale Storica).

In data anteriore a quella dell'impianto meccanografico, nel Copione di visura (anno 1956 Allegato 2b Perizia Geom. Boschi), risulta Il Sig. Micotti Carlo detto "Caiolo" intestatario unico del bene.

DESCRIZIONE DEI TERRENI: Attualmente i terreni oggetto di usucapione risultano dei modesti appezzamenti di area a verde incolta su un declivio collinare e liberi dalla presenza di fabbricati (Vedasi Allegato 5 Perizia Geom. Boschi - Documentazione Fotografica).

CONSERVATORIA REGISTRI IMMOBILIARI:

Relativamente al Foglio 9 Mappale 526: da controlli cartacei e meccanizzati effettuati presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari è risultato quanto segue:

Come evidenziato precedentemente; nel Copione di visura (anno 1956 Allegato 2a Perizia Geom. Boschi), risulta la Sig. Bottacchi Maria Edda Fu Ersilia Ved. Vairo intestataria unica del bene.

Mediante Atto di Denuncia di Successione per Decesso della Sig. Bottacchi Maria Eda (o Edda), nata in Alessandria (AL) il 26/09/1923 e deceduta ad Asti (At) in data 16/11/1982, Registrata all'Uff. Registro di Asti (At) in data 16/03/1983 al n° 30 Vol. 1176 e Trascritto all'Uff. Registro di Verbania (Vb) in data 26/03/1985 al n° Reg. Gen. 2007, Part. 1609; la quota Intera del bene sito in Oggebbio (Vb), Ct Fg. 9 Mapp. 526 Viene trasferita alla Sig.:



- VAIRO Ersilia, nata ad Alessandria (AL) il 09/08/1947, C.f. VRA RSL 47M49 A182K, proprietà per 1000/1000.

Non risultano atti in cui la Sig. VAIRO Ersilia abbia ceduto il bene.

Relativamente al Foglio 9 Mappale 529: da controlli cartacei e meccanizzati effettuati presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari è risultato quanto segue:

Come evidenziato precedentemente; nel Copione di visura (anno 1956 Allegato 2b Perizia Geom. Boschi), risulta Il Sig. Micotti Carlo detto "Caiolo" intestatario unico del bene.

a) Mediante Atto di Denuncia di Successione per Decesso del Sig. Micotti Carlo, nato a Stresa (Vb) il 26/09/1888, deceduto a Cannero (Vb) in data 07/03/1961, Registrato all' Uff. Registro di Verbania (Vb) al n° 48 Vol. 399 e Trascritto all'Uff. Registro di Verbania (Vb) in data 26/04/1977 al n° Reg. Gen. 2831, Part. 2590; la quota Intera del bene sito in Oggebbio (Vb), Ct Fg. 9 Mapp. 529 (Allegato 3b Perizia Geom. Boschi), viene trasferita ai Sigg.:

- MICOTTI Giuseppe, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 22/08/1911, C.f. MCT GPP 11M22 B610Y, proprietà per 1/5;

- MICOTTI Ida, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 21/12/1913, C.f. MCT DIA 13T61 B610T, proprietà per 1/5;

- MICOTTI Anna, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 23/05/1924, C.f. MCT NNA 24E63 B610M, proprietà per 1/5;

- MICOTTI Mario, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 09/07/1921, C.f. MCT MRA 21L09 B610Z, proprietà per 1/5;

- MICOTTI Anita, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 16/12/1917, C.f. MCT NTA 17T56 B610Q; proprietà per 1/5;

- CARETTI Giovanna, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 23/01/1888, Usufruttuaria per 1/3.

b) Successivamente la Sig. CARETTI Giovanna, nata a Cannero (Vb) il 23/01/1888 decede in data 19/06/1972 in Cannero-Riviera (Vb), (Denuncia di Successione Registrata all' Uff. Registro di Verbania (Vb) al n° 48 Vol. 402 e Trascritta all'Uff. Registro di Verbania (Vb) in data 15/11/1977 al n° Reg. Gen. 7497, Part. 6661); viene così estinto l'usufrutto costituito nell'Atto precedente.

c) Mediante Atto di Denuncia di Successione per Decesso della Sig. MICOTTI Anita, Cannero-Riviera (Vb) il 16/12/1917, deceduta in Verbania (Vb) in data 27/04/1993,



Registrata all' Uff. Registro di Verbania (Vb) in data 26/10/1993 al n° 7 Vol. 570 e Trascritto all'Uff. Registro di Verbania (Vb) in data 23/06/1995 al n° Reg. Gen. 5572, Part. 4339; la quota di 1/5 viene trasferita ai Sigg.:

- BRIZIO Wanda, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 24/07/1951, C.f. BRZ WND 51L64 B610G;
- BRIZIO Anna Maria, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 29/08/1947, C.f. BRZ NMR 47M69 B610L;
- BRIZIO Alberto, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 06/08/1955, C.f. BRZ LRT 55M06 B610R;
- BRIZIO Elena, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 30/09/1952, C.f. BRZ LNE 52P70 B610P; (il Cod Fiscale indicato nell'atto risulta errato)
- BRIZIO Riccardo, nato a Aurano (Vb) il 05/10/1915, C.f. BRZ RCR 15R05 A497K;
- BRIZIO Vittorio, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 23/01/1941, C.f. BRZ VTR 41A23 B610A.

d) Mediante Atto di Denuncia di Successione per Decesso del Sig. BRIZIO Riccardo, nato a Aurano (Vb) il 05/10/1915, deceduto in Cannero-Riviera (Vb) in data 09/09/1994, Registrata all' Uff. Registro di Verbania (Vb) al n° 29 Vol. 584 e Trascritto all'Uff. Registro di Verbania (Vb) in data 06/03/1996 al n° Reg. Gen. 2451, Part. 1961; la quota di 1/15 viene trasferita ai Sigg.:

- BRIZIO Wanda, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 24/07/1951, C.f. BRZ WND 51L64 B610G;
- BRIZIO Anna Maria, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 29/08/1947, C.f. BRZ NMR 47M69 B610L;
- BRIZIO Alberto, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 06/08/1955, C.f. BRZ LRT 55M06 B610R;
- BRIZIO Elena, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 30/09/1952, C.f. BRZ LNE 52P70 B610P; (il Cod Fiscale indicato nell'atto risulta errato)
- BRIZIO Vittorio, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 23/01/1941, C.f. BRZ VTR 41A23 B610A.

e) Mediante Atto di Denuncia di Successione per Decesso del Sig. BRIZIO Vittorio, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 23/01/1941, deceduto in data 03/09/2013, Registrata all' Uff. Registro di Verbania (Vb) in data 25/02/2014 al n° 277 Vol. 9990/14 e Trascritta all'Uff. Registro di Verbania (Vb) in data 23/04/2014 al n° Reg. Gen. 4323, Part. 3549; la quota di 1/25 viene trasferita ai Sigg.:

- BRIZIO Federico, nato a Verbania (Vb) il 24/07/1988, C.f. BRZ FRC 88L24 L746O;
- BRIZIO Raffaello, nato a Verbania (Vb) il 30/12/1972, C.f. BRZ RFL 72T30 L746J;
- BRIZIO Cecilia, nato a Verbania (Vb) il 05/09/1969, C.f. BRZ CCL 69P45 L746T;



- BRIZIO Lorenzo, nato a Verbania (Vb) il 29/07/1968, C.f. BRZ LNZ 68L29 L746L;
- CATTANEO Flavia, nata a Cannobio (Vb) il 29/12/1948, C.f. CTT FLV 48T69 B615A.

In virtù di quanto sopra esposto la ditta da contrapporre come parte convenuta nella pratica di usucapione è la seguente:

Quota Intera in Catasto Terreni del Comune di Oggebbio (Vb) di Terreno censito nel vigente Catasto Terreni al Fg. 9 Mapp. 526

- VAIRO Ersilia, nata ad Alessandria (AL) il 09/08/1947, C.f. VRA RSL 47M49 A182K, proprietà per 1000/1000.

Quota Intera in Catasto Terreni del Comune di Oggebbio (Vb) di Terreno censito nel vigente Catasto Terreni al Fg. 9 Mapp. 529

- BRIZIO Federico, nato a Verbania (Vb) il 24/07/1988, C.f. BRZ FRC 88L24 L746O; Residente in Trarego-Viggiona (Vb), Contrada Rodego n° 24
- BRIZIO Raffaello, nato a Verbania (Vb) il 30/12/1972, C.f. BRZ RFL 72T30 L746J; Residente in Cannero-Riviera (Vb), Via Nuova Per Cassino n° 26/a
- BRIZIO Cecilia, nata a Verbania (Vb) il 05/09/1969, C.f. BRZ CCL 69P45 L746T;
- BRIZIO Lorenzo, nato a Verbania (Vb) il 29/07/1968, C.f. BRZ LNZ 68L29 L746L; residente in Cannero-Riviera (Vb), Via Magnolie n° 37
- CATTANEO Flavia, nata a Cannobio (Vb) il 29/12/1948, C.f. CTT FLV 48T69 B615A; Residente in Cannero-Riviera (Vb), Via Nuova Per Cassino n° 26/a
- MICOTTI Anna, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 23/05/1924, C.f. MCT NNA 24E63 B610M;
- MICOTTI Mario, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 09/07/1921, C.f. MCT MRA 21L09 B610Z;
- MICOTTI Giuseppe, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 22/08/1911, C.f. MCT GPP 11M22 B610Y;
- MICOTTI Ida, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 21/12/1913, C.f. MCT DIA 13T61 B610T;
- BRIZIO Wanda, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 24/07/1951, C.f. BRZ WND 51L64 B610G; Residente in Cannero-Riviera (Vb), Via Nuova Per Cassino n° 26
- BRIZIO Anna Maria, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 29/08/1947, C.f. BRZ NMR 47M69 B610L; Residente in Cannero-Riviera (Vb), Via Nuova Per Cassino n° 26
- BRIZIO Alberto, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 06/08/1955, C.f. BRZ LRT 55M06 B610R; Residente in Cannero-Riviera (Vb), Via Nuova Per Cassino n° 26



- BRIZIO Elena, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 30/09/1952, C.f. BRZ LNE 52P70 B610P; Residente in Verbania-Pallanza(Vb), Corso Europa n°9.

Da controlli effettuati infine, non risultano alcune iscrizioni o trascrizioni pregiudizievoli (ipoteche, vincoli, ecc.) nei confronti delle parti convenute, ne nei confronti dei beni oggetto della presente usucapione.

PRECISAZIONI: Attualmente i nominativi cui contrapporre come parte convenuta del Mapp. 529 comprendono sia persone molto probabilmente decedute quali i Sigg. Micotti Giuseppe (Anno 1911) e la Sig. Micotti Ida (Anno 1913) a persone con eta' centenaria come i Sigg. Micotti Mario (anno 1921) e Micotti Anna (Anno 1924) di cui non vengono reperite eventuali Denunce di Successione.

Per tali motivi, ma anche stante il numero rilevanti di parti da convenire, si ritiene opportuno procedere mendiate notificazione per pubblici proclami, previa autorizzazione da parte dell'On. Tribunale di verbania.

Tutto ciò premesso

CITA

- VAIRO Ersilia, nata ad Alessandria (AL) il 09/08/1947, C.f. VRA RSL 47M49 A182K;
- BRIZIO Federico, nato a Verbania (Vb) il 24/07/1988, C.f. BRZ FRC 88L24 L746O; Residente in Trarego-Viggiona (Vb), Contrada Rodego n° 24;
- BRIZIO Raffaello, nato a Verbania (Vb) il 30/12/1972, C.f. BRZ RFL 72T30 L746J; Residente in Cannero-Riviera (Vb), Via Nuova Per Cassino n° 26/a;
- BRIZIO Cecilia, nata a Verbania (Vb) il 05/09/1969, C.f. BRZ CCL 69P45 L746T;
- BRIZIO Lorenzo, nato a Verbania (Vb) il 29/07/1968, C.f. BRZ LNZ 68L29 L746L; residente in Cannero-Riviera (Vb), Via Magnolie n° 37;
- CATTANEO Flavia, nata a Cannobio (Vb) il 29/12/1948, C.f. CTT FLV 48T69 B615A; Residente in Cannero-Riviera (Vb), Via Nuova Per Cassino n° 26/a;
- MICOTTI Anna, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 23/05/1924, C.f. MCT NNA 24E63 B610M;



- MICOTTI Mario, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 09/07/1921, C.f. MCT MRA 21L09 B610Z;
- MICOTTI Giuseppe, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 22/08/1911, C.f. MCT GPP 11M22 B610Y;
- MICOTTI Ida, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 21/12/1913, C.f. MCT DIA 13T61 B610T;
- BRIZIO Wanda, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 24/07/1951, C.f. BRZ WND 51L64 B610G; Residente in Cannero-Riviera (Vb), Via Nuova Per Cassino n° 26;
- BRIZIO Anna Maria, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 29/08/1947, C.f. BRZ NMR 47M69 B610L; Residente in Cannero-Riviera (Vb), Via Nuova Per Cassino n° 26;
- BRIZIO Alberto, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 06/08/1955, C.f. BRZ LRT 55M06 B610R; Residente in Cannero-Riviera (Vb), Via Nuova Per Cassino n° 26;
- BRIZIO Elena, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 30/09/1952, C.f. BRZ LNE 52P70 B610P; Residente in Verbania-Pallanza(Vb), Corso Europa n°9.

O EVENTUALI EREDI O AVENTI CAUSA

a comparire avanti al Tribunale di Verbania, Giudice designando, all'udienza del **27 maggio 2026**, alle ore di rito, con invito a costituirsi nel termine di settanta giorni prima dell'udienza indicata, con avvertimento che la mancata costituzione o la costituzione oltre i termini comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., e che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'articolo 86 o da leggi speciali, e che esso convenuto, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima e dichiaranda contumacia, per ivi sentir accogliere le seguenti

CONCLUSIONI

Voglia l'On.le Tribunale adito, previa ogni più utile declaratoria del caso o di legge, ogni diversa e contraria istanza ed eccezione disattesa anche in via istruttoria ed incidentale:

IN VIA PRINCIPALE:

A) accertare e dichiarare che il signor Gianluca Lussetti, nato a Verbania il 09/09/1968, C.F. LSSGLC68P09L746K, residente in Trarego Viggiona (VB), Contrada Pian Re Magi n° 5, ha acquistato per intervenuta usucapione la proprietà dei beni immobili censiti al **Catasto Terreni del Comune di Oggebbio al Foglio 9 Mappale 526 (Prato Arb., Classe 2°**,



Superficie 120 mq, Reddito D. 0,22 Euro) ed al Foglio 9 Mappale 529.(Prato, Classe 2°, Superficie 48 mq, Reddito D. 0,09 Euro).

B) Disporre la trascrizione della sentenza ai sensi dell'art. 2651 c.c. e quindi ordinare al Conservatore dei Pubblici Registri Immobiliari di Verbania la trascrizione della emessa sentenza a favore del sig. Gianluca Lussetti

Col favore delle spese, competenze e onorari di procedura a carico di chiunque dovesse opporsi.

IN VIA ISTRUTTORIA: Ammettersi prova per testi del sig. COTTINI PIER ANGELO, residente in Oggebbio (VB), Strada Aldo Li Gobbi n. 45, (28824) Oggebbio e del sig. MARTINELLA MARCO, residente in Oggebbio (VB), Via Ferrini n. 1, sui seguenti capitoli:

- 1) "Vero che il signor Gianluca Lussetti ha goduto e posseduto da oltre venti anni in modo pieno, esclusivo, pacifico e continuato gli immobili descritti in premessa e per tutta l'estensione degli stessi"
- 2) "Vero che il signor Gianluca Lussetti si è sempre comportato come proprietario, senza alcuna pretesa altrui"
- 3) "Vero che il signor Gianluca Lussetti ha eseguito lavori di ordinaria e straordinaria manutenzione sui terreni oggetto di usucapione"
- 4) "Vero che il possesso dei terreni oggetto di usucapione da parte del signor Gianluca Lussetti è stato esclusivo e mai contestato";
- 5) "Vero che i convenuti non si sono mai occupati dell'immobile oggetto di causa".

Si produce:

Doc. 1) Relazione tecnica Geom. Boschi Massimiliano con allegati:

- Visura Catastale Terreni Mapp. 526 (Allegato 1a);
- Visura Catastale Terreni Mapp. 529 (Allegato 1b);
- Copione visura anno 1956 Mapp. 526 (Allegato 2a);
- Copione visura anno 1956 Mapp. 529 (Allegato 2b);
- Atto Successione Sigg. Bottacchi-Vairo (Allegato 3a);
- Atto Successione Sig. Micotti (Allegato 3b);
- Estratto Mappa Catasto Terreni (Allegato 4);
- Documentazione Fotografica (Allegato 5);



- Estratto Piano Regolatore Comune di Oggebbio (Allegato 6).

DICHIARAZIONE DEL VALORE DELLA CONTROVERSIA

Ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. del 30 maggio 2002 n.115 dichiara che il valore del presente procedimento rientra nello scaglione tra euro 1.100,00 e euro 5.200,00 ed è pertanto assoggettato a contributo unificato pari ad € 98,00

Verbania, lì 26 maggio 2025

Avv. Stefano Morisetti

Avv. David Alessandro Vincenti



ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE NOTIFICA PER PUBBLICI PROCLAMI

EX ART. 150 CPC

Ill.mo sig. Presidente del Tribunale di Verbania,

I sottoscritti Avv.ti Stefano Morisetti (C.F. MRS SFN 73S04 L746X; Pec avvstefanomorisetti@cnfpec.it; fax 0323.557334) e David Alessandro Vincenti (C.F. VNC DDL 78C05 Z404F; Pec david.vincenti@pec.vincentistudiolegale.it; fax 0323.557334) del Foro di Verbania, nella qualità ut supra di procuratori di parte attrice Sig. GianLuca Lusetti nell'instaurando procedimento di cui in epigrafe, avente ad oggetto la domanda di accertamento di intervenuta usucapione dei terreni posti in Oggebbio (VB), e identificati al NCT del suddetto Comune al Foglio 9 Mappali 526 e 529

Premesso che

- gli immobili oggetto di usucapione censiti al Catasto Terreni del Comune di Oggebbio al Foglio 9 Mappale 526 e 529 risultano essere intestati ad innumerevoli soggetti (VAIRO Ersilia, nata ad Alessandria (AL) il 09/08/1947, C.f. VRA RSL 47M49 A182K; BRIZIO Federico, nato a Verbania (Vb) il 24/07/1988, C.f. BRZ FRC 88L24 L746O; BRIZIO Raffaello, nato a Verbania (Vb) il 30/12/1972, C.f. BRZ RFL 72T30 L746J; BRIZIO Cecilia, nata a Verbania (Vb) il 05/09/1969, C.f. BRZ CCL 69P45 L746T; BRIZIO Lorenzo, nato a Verbania (Vb) il 29/07/1968, C.f. BRZ LNZ 68L29 L746L; CATTANEO Flavia, nata a Cannobio (Vb) il 29/12/1948, C.f. CTT FLV 48T69 B615A; MICOTTI Anna, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 23/05/1924, C.f. MCT NNA 24E63 B610M; MICOTTI Mario, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 09/07/1921, C.f. MCT MRA 21L09 B610Z; MICOTTI Giuseppe, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 22/08/1911, C.f. MCT GPP 11M22 B610Y; MICOTTI Ida, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 21/12/1913, C.f. MCT DIA 13T61 B610T; BRIZIO Wanda, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 24/07/1951, C.f. BRZ WND 51L64 B610G; BRIZIO Anna Maria, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 29/08/1947, C.f. BRZ NMR 47M69 B610L; BRIZIO Alberto, nato a Cannero-Riviera (Vb) il 06/08/1955, C.f. BRZ LRT 55M06 B610R; BRIZIO Elena, nata a Cannero-Riviera (Vb) il 30/09/1952, C.f. BRZ LNE 52P70 B610P);



- Altresì alcuni dei soggetti intestatari dei beni da usucapire risultano essere persone molto probabilmente decedute (quali i Sigg. Micotti Giuseppe - Anno 1911 e la Sig. Micotti Ida - Anno 1913) e persone con età ultracentenaria (come i Sigg. Micotti Mario - anno 1921 e Micotti Anna - Anno 1924) di cui non vengono reperite eventuali Denunce di Successione;

- Per il **rilevante numero delle controparti** nonché per la **difficoltà ad identificarli tutti** risulta sommamente difficile procedere alla notificazione nei modi ordinari rendendo opportuna la notificazione per pubblici proclami ex art. 150 cpc.

Tutto ciò premesso i sottoscritti difensori

CHIEDONO

che l'Ill.mo Presidente del Tribunale adito voglia **autorizzare la notificazione del sovraesteso atto di citazione ai convenuti controinteressati mediante Pubblici Proclami**, ai sensi e per gli effetti dell'art.150 c.p.c.

Si dichiara che il contributo unificato dovuto per la presente istanza è pari ad € 98,00.

Avv. Stefano Morisetti

Avv. David Alessandro Vincenti

