

TRIBUNALE CIVILE DI VERBANIA

RICORSO PER L' AUTORIZZAZIONE A NOTIFICARE

PER PUBBLICI PROCLAMI ex art. 150 c.p.c

Nell'interesse della società **IMMOBILIARE GAUDENZIO S.R.L.**, con sede legale in Parma (PR), Viale Mentana n. 27, C.F./P.I. 02305040343, in persona dell'A.U. e legale rappresentante *pro tempore*, Marina Casarotto, nata a Milano (MI) il 21.06.1969 con domicilio a Parma (PR), in via Mentana n. 27, CF: CSRMNRN69H61F205E, rappresentata e difesa nel presente procedimento, congiuntamente e disgiuntamente, dagli Avv.ti Michela Savoini del Foro di Novara (C.F. SVNMHL90A64B019Y, pec: avvmichelasavoini@pec.ordineavvocatinovara.it) e Gabriele Zacchera del Foro di Verbania (CF: ZCCGRL91D08L746U, pec: avv.gabrielezacchera@pec.it) presso il cui studio in Baveno (VB), P.zza IV Novembre n. 7, ha eletto domicilio, dichiarando di voler ricevere tutte le comunicazioni inerenti al presente procedimento al numero di fax: 0323.086430 ovvero all'indirizzo pec: avv.gabrielezacchera@pec.it, giusta procura redatta su foglio separato da considerarsi in calce al presente atto,

- ricorrente -

nel procedimento per usucapione ex art. 1158 c.c. radicato avanti il Tribunale di Verbania – n. RG 1334/2026/ nei confronti di

SOCIETÀ INDUSTRIALE CARDANA SIC S.R.L., in persona del legale rappresentante *pro tempore*

- resistente -

PREMESSO CHE



- la società esponente, con ricorso *ex art. 281undecies* c.p.c. del 31.12.2025 ha chiesto al Tribunale adito di fissare con decreto ai sensi dell'art. 281undecies, comma 2, c.p.c. l'udienza di comparizione delle parti, assegnando termine di non oltre 10 (dieci) giorni prima per la costituzione della società convenuta, **società Industriale Cardana SIC s.r.l., con sede in Ornavasso (VB), Via A.m. Casone n. 25/27**, affinché venissero accolte le conclusioni articolate in ricorso (**doc. 1**);
- già in seno al ricorso, parte esponente ha evidenziato che dalla visura storica della società Industriale Cardana – SIC – S.r.l. emerge che la stessa risulta cessata in data 11.04.2005, con conseguente impossibilità di identificare eventuali destinatari dei *notificandi* atti;
- con decreto di fissazione udienza del 05.01.2026, il Giudice dr.ssa Martino ha fissato udienza di comparizione parti per il giorno 17.04.2026 ore 11:00, demandando a parte ricorrente di notificare al convenuto il ricorso e il decreto nel rispetto dei termini di cui all'art. 281undecies, c.p.c. (**doc. 2**); e quindi entro il 06.03.2026;
- come anticipato, dalla Camera di commercio di competenza la società risulta cancellata a far data dall'11.04.2005 e quindi da oltre vent'anni (**doc. 3**);
- parte ricorrente non è in possesso di ulteriori canali per avere informazioni rispetto alla società convenuta;
- che per quanto esposto in atto introduttivo, stante la palese ed inequivoca irreperibilità della società convenuta e/o di soggetti alla stessa collegati, è non solo opportuno, ma altresì indispensabile procedere alla notificazione del ricorso e del decreto di fissazione udienza per pubblici proclami *ex art. 150* c.p.c., ravvisandosi la “*somma difficoltà*” di eseguirne la notificazione nei modi ordinari.



Tutto quanto premesso,

SI CHIEDE

che venga autorizzata la notificazione dell'atto introduttivo e del decreto di fissazione udienza per pubblici proclami ai sensi dell'art. 150 c.p.c.

Si producono, oltre alla procura liti:

- doc. 1 ricorso e documenti fascicolo di merito RG n. 1334/2025 – Tribunale di Verbania;
- doc. 2 decreto fissazione udienza;
- doc. 3 visura società Industriale Cardana.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 della Legge n. 488/1999 e ss.mm., si dichiara che il valore del presente procedimento è indeterminabile ma lo stesso rientra in quelli di volontaria giurisdizione e quindi sconta un contributo unificato fisso pari ad € 98,00=.

Con osservanza.

Baveno – Varallo Pombia, lì 16 gennaio 2026

Avv. Gabriele Zacchera

Avv. Michela Savoini

