

Savoini e Gabriele Zacchera, ha chiesto che venga accertato e dichiarato l'intervenuto usucapione in favore della stessa in virtù del possesso ultraventennale, esclusivo, pacifico, ininterrotto e uti dominus del seguente bene: immobile censito al N.C.T. del Comune di Ornavasso al Fg. 33, precedentemente identificato nel mappale n. 568 ed a seguito di fusione con il mappale n. 569, oggi identificato nel mappale 999, ovvero dichiarare la società Immobiliare Gaudenzio s.r.l. proprietaria dell'intero mappale censito al NCT, fg. 33, mappale 999.

Il Tribunale di Verbania, giudice dott.ssa Teresa Emilia Martino, ha fissato udienza di comparizione delle parti per il giorno 17.04.2026, ore 11:00, assegnando termine al convenuto per la costituzione non oltre i dieci giorni prima dell'udienza, con notifica a carico del ricorrente nei termini di cui all'art. 281undecies c.p.c.

Si invitano quindi gli interessati a costituirsi a modi e termini di legge, con avvertimento che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti il Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 c.p.c. o da leggi speciali, che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, che, infine, in caso di mancata costituzione il giudice ne dichiarerà la contumacia, assumendo i provvedimenti necessari per la prosecuzione del giudizio.

avv. Michela Savoini

TX26ABA1362 (A pagamento).

TRIBUNALE DI VERBANIA

*Notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. -
Ricorso ex art. 281 undecies e ss c.p.c. per usucapione*

Il Presidente della sezione civile del Tribunale di Verbania, con decreto del 28.01.2026 reso nel procedimento R.G.V. 131/2026, ha autorizzato la notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. nei confronti della società Industriale Cardana SIC s.r.l., con sede in Ornavasso (VB), Via A.M. Casone n. 25/27, del ricorso ex art. 281undecies e ss c.p.c., iscritto al n. R.G. 1334/2025 presso il Tribunale di Verbania, con il quale la società IMMOBILIARE GAUDENZIO S.R.L., con sede legale in Parma (PR), Viale Mentana n. 27, in persona dell'A.U. e legale rappresentante *pro tempore*, rappresentata e difesa nel presente procedimento dagli Avv.ti Michela

