

TRIBUNALE DI VERBANIA

Notifica per pubblici proclami del ricorso ex art 281 cpc e decreto di fissazione di udienza nella causa R.G. 292/2026/ g.i. dott. Luca Verga

I sig.ri STRAMBO DARIO nato a Valstrona il 26.12. 1955 (STRDRA55T26L651A), STRAMBO FLAVIO Valstrona 10.06.1957 (STRFLV57H10L651J), STRAMBO LUIGINA Premosello Chiovena 12.09.1955 (STRLGN65P52H037J), STRAMBO VILMA Valstrona il 27.11.1954 (STRVLM54S67L651D), TRAGLIO ANNA, Valstrona il 15.04.1932 (TRGNNA32D55L651O), rappresentati dall'Avv. Luca Rossi del Foro di Verbania (CF RSSLUCU72P08G062D) elettivamente domiciliati in Gravellona Toce, Via Liberazione n.12, fax 0323 847155 – pec avvlucarossi@cnfpec.it in virtù di procura speciale rilasciata in calce al presente atto, con ricorso ex art.281 cpc adivano al Tribunale di Verbania al fine di veder dichiarato l'intervenuto acquisto per usucapione, in virtù di possesso ultraventennale, esclusivo, pacifico ed ininterrotto di un ¼ dell' immobile sito in comune di Valstrona Via Alle Piane n.1, catastalmente identificato al catasto fabbricati Foglio 19 mappale 445 sub 2 ed al catasto terreni al foglio 19 mappale 445 intestato alla convenuta Peretti Delfina e ¼ dell' immobile sito in comune di Valstrona Via Alle Piane n.1, catastalmente identificato al catasto fabbricati Foglio 19 mappale 445 sub 2 ed al catasto terreni al foglio 19 mappale 445 intestato alla convenuta Peretti Emilia. Invitando i convenuti, collettivamente ed impersonalmente, ai sensi e nelle forme di cui all'art. 281 cpc, mediante notifica per pubblici proclami, giusta autorizzazione del Presidente del Tribunale dott.ssa Francesca Parola, con decreto reso il 19.03.2026 (rgv 436/2026), a presentarsi il giorno 09.07.2026 alle ore 11.00 presso la sede dell'Organismo Media Conciliazione Forense Verbania, c.so Europa 3 Verbania per il tentativo obbligatorio di mediazione numero 72/2026 ai sensi del d.lgs 28/2010, nonchè a comparire avanti il Tribunale di Verbania, nel giudizio n. RG 292/2026 promosso ex art. 281 cpc Giudice Dott Luca Verga, all'udienza che si terrà il giorno 24.07.2026 ore 10.00 ed a costituirsi nelle forme di legge sino a 10 giorni prima della indicata udienza, con avvertimento, ai sensi dell'art 281 cpc che la costituzione oltre il termine indicato darà luogo alle decadenze di cui agli art. 38 e 702 bis, commi 4 e 5 cpc e, che, comunque, in mancanza di costituzione, si procederà in loro dichiarata contumacia, per sentire accogliere le seguenti conclusioni : In via principale accertare e dichiarare che è si è compiuta in capo agli istanti sig.ri STRAMBO DARIO), STRAMBO FLAVIO, STRAMBO LUIGINA, STRAMBO VILMA, TRAGLIO ANNA, l'usucapione del seguente compendio immobiliare: ¼ dell' immobile sito in comune di Valstrona Via Alle Piane n.1, catastalmente identificato al catasto fabbricati Foglio 19 mappale 445 sub 2 ed al catasto terreni al foglio 19 mappale 445 intestato alla convenuta Peretti Delfina) e ¼ dell' immobile sito in comune di Valstrona Via Alle Piane n.1, catastalmente identificato al catasto fabbricati Foglio 19 mappale 445 sub 2 ed al catasto terreni al foglio 19 mappale 445 intestato alla convenuta Peretti Emilia e che pertanto le suddette quote di proprietà dell'immobile intestate a Peretti Emilia e Peretti Delfina, per un totale di 2/4 dell'immobile, sono divenute, pro indiviso, di loro esclusiva proprietà e ordinare al Conservatore dei Pubblici Registri Immobiliari di Verbania la trascrizione della sentenza a favore dei ricorrenti e contro i convenuti.