TRIBUNALE DI VERBANIA

SEZIONE CIVILE

Atto di citazione per usucapione

Estratto per notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.

I Sigg. **DOMENICO VITI**, nato a Boscotrecase (NA), il 15 luglio 1945, residente a Ghiffa (VB), Via SS. Trinità n. 2, c.f. VTIDNC45L15B077B, e **ROSALBA LEMBO**, nata a Campagna (SA), il 20 settembre 1952, residente a Ghiffa (VB), Via SS. Trinità n. 2, c.f. LMBRLB52P60B492J, difesi ed assistiti dall'avv. Edoardo Del Vesco, (c.f. DLV DRD 55B01 L750Q), del Foro di Verbania, e domiciliati presso il suo studio in Verbania, Vale Azari n. 94, avendo posseduto uti domini, pubblicamente, pacificamente ed ininterrottamente per oltre vent'anni i beni immobili siti in Comune di Ghiffa (VB), meglio identificasti al Catasto Terreni come segue:

- foglio 11, particella 60, prato, di are 0,27 - senza reddito;

- foglio 11 particella 61, prato, di are 3,00 - senza redditi;

citano per pubblici proclami gli eredi e/o loro aventi causa, del sig. Giuseppe Brocca, fu Giovanni, nato a Fluerier (Francia) il 17 gennaio 1900 e gli eredi e/o loro aventi causa della signora Lerek Luisa di Bernardo (o Lerch Luisa di Bernardo), nata in Russia il 30 maggio 1904, con domicilio sconosciuto, dinanzi al Tribunale di Verbania per l'udienza del 21 gennaio 2027 con invito a costituirsi almeno settanta giorni prima di detta udienza, con avvertimento che la costituzione oltre detto termine comporterà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c. per sentir dichiarare l'avvenuta usucapione dei predetti beni in favore degli attori come precisato, con vittoria di spese, competenze ed onorari, giusta decreto autorizzativo per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. R.V.G. n. 1253/2026 del tribunale di Verbania in data 29 settembre 2026, col quale si autorizza l'istante ad effettuare la presente notificazione per pubblici proclami mediante inserimento di estratto dell'atto di citazione nella G.U., con l'indicazione

delle parti in causa presso la Casa Comunale di Ghiffa e sul sito ufficiale del Tribunale di Verbania.

Verbania, 29 settembre 2026.

avv. Edoardo Del Vesco